

Ruwbouw - bouwkundig		Prijs p.st . (incl. BTW)
BO-06	Standaard lichte scheidingswand metal stud v.v. Habito (o.g.) gipsbeplating Een standaard lichte scheidingswand metal stud enkelzijdig voorzien van Habito (of gelijkwaardig) gipsbeplating in plaats van de standaard gipsbeplating. De plaat heeft een draagkracht van ca.30 kg per schroef en pluggen zijn niet nodig. De plaat heeft een massieve beleving (klinkt en voelt robuust) en is stootbestendig. Prijs per m1 o.b.v. plafond hoog.	€ 105,00
BO-10	Wijziging draairichting binnendeur Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur, exclusief aanpassen elektra installatie.	€ 45,00
BO-16	Bouwkundige aanpassingen voor stalen deuren cf. offerte de Rooij Het maken van de bouwkundige voorzieningen voor stalen deuren conform de offerte van De Rooij. Voor plaats en uitvoering worden de tekeningen van de showroom aangehouden.	offerte
BO-19	Laadpaal in de garage Op aanvraag	op aanvraag

Inbouw - E installatie		Prijs p.st . (incl. BTW)
EL-99	Geschikt maken houtskeletbouwwanden voor elektra toevoegingen Indien er elektra punten in de houtskeletbouw wanden worden toegevoegd worden deze kosten eenmalig in rekening gebracht voor het geschikt maken van de houtskeletbouwwanden voor de elektra aanpassingen. De prijs per appartement is op te vragen bij de Wooncoach.	prijs cf. lijst
EL-01	Verplaatsen van een plafondlichtpunt binnen dezelfde ruimte Het aanpassen van de positie van een in de basis opgenomen plafondlichtpunt. De nieuwe positie is op basis van circa maten. Door de in het bouwsysteem toegepaste prefab vloerplaten zijn afwijkingen tot 200mm niet uit te sluiten. De gewenste positie is dan ook onder voorbehoud.	€ 130,00
EL-02	Extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar Het plaatsen van een extra plafond lichtpunt gekoppeld aan een reeds bestaand lichtpunt met schakelaar. De positie van het nieuwe lichtpunt op basis van circa maten. Door de in het bouwsysteem toegepaste prefab vloerplaten zijn afwijkingen tot 200mm niet uit te sluiten. De gewenste positie is dan ook onder voorbehoud.	€ 165,00
EL-03	Extra plafondlichtpunt op een extra schakelaar Het plaatsen van een extra plafond lichtpunt op een extra enkele schakelaar. De positie van het nieuwe lichtpunt is op basis van circa maten. Door de in het bouwsysteem toegepaste prefab vloerplaten zijn afwijkingen tot 200mm niet uit te sluiten. De gewenste positie is dan ook onder voorbehoud. De hoogte van de schakelaar is standaard.	€ 225,00
EL-04	Extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar Het plaatsen van een wandlichtpunt gekoppeld aan een reeds bestaand lichtpunt met schakelaar. De hoogte van het wandlichtpunt is circa 2100 mm+ vloer (tenzij anders vermeld op tekening). Exclusief armatuur.	€ 165,00
EL-05	Extra wandlichtpunt met extra schakelaar Het plaatsen van een wandlichtpunt met een extra enkele schakelaar. De hoogte van het wandlichtpunt is circa 2100 mm+ vloer (tenzij anders vermeld op tekening), de hoogte van de schakelaar is standaard. Exclusief armatuur.	€ 225,00
EL-06	Wisselschakelaar in plaats van enkelpolige schakelaar De bestaande schakelaar van een lichtpunt wijziging in een wisselschakelaar en het bijplaatsen van een extra wisselschakelaar. Hierdoor is het lichtpunt op twee plekken te bedienen. De hoogte van de schakelaars is standaard.	€ 180,00
EL-07	Twee enkelpolige schakelaars in plaats van een serieschakelaar De bestaande serieschakelaar wordt uitgevoerd als twee enkelpolige schakelaars, bijvoorbeeld voor later te plaatsen dimmer(s). De hoogte van de schakelaars is standaard.	€ 155,00

EL-09	Bewegingssensor in plaats van een enkelpolige schakelaar De bestaande enkelpolige schakelaar wordt uitgevoerd als een bewegingssensor. De hoogte van de bewegingssensor is standaard.	€ 250,00
EL-10	Extra buitenlichtpunt met armatuur op een bestaande schakelaar in de woning Het plaatsen van een buitenwandlichtpunt gekoppeld aan een reeds bestaande schakelaar. De hoogte van het wandlichtpunt is standaard. Inclusief basis armatuur conform standaard.	€ 585,00
EL-11	Extra buitenlichtpunt met armatuur op een extra schakelaar in de woning Het plaatsen van een buitenlichtpunt met een extra enkele schakelaar in de woning. De hoogte van het wandlichtpunt is standaard, de hoogte van de schakelaar is standaard. Inclusief basis armatuur conform standaard.	€ 670,00
EL-20	Verplaatsen van een standaard elektra punt Het verplaatsen van een in de basis opgenomen elektrapunt in de wand binnen een ruimte. De hoogte blijft standaard, tenzij anders vermeld op de tekening.	€ 115,00
EL-21	Extra enkele wandcontactdoos Het plaatsen van een extra enkele wandcontactdoos, uitvoering conform standaard. De hoogte is circa 300 mm + vloer, tenzij anders vermeld op de tekening.	€ 180,00
EL-22	Extra enkele wandcontactdoos naast bestaande schakelaar Het plaatsen van een extra enkele wandcontactdoos naast een schakelaar, uitvoering conform standaard. De hoogte is 1050 mm + vloer.	€ 145,00
EL-23	Extra dubbele wandcontactdoos Het plaatsen van een extra dubbele wandcontactdoos, uitvoering conform standaard. De hoogte is circa 300 mm + vloer, tenzij anders vermeld op de tekening.	€ 285,00
EL-24	Extra opbouw dubbele wandcontactdoos Uitvoering conform de technische omschrijving. De hoogte is circa 1050 mm + vloer, tenzij anders vermeld op tekening.	€ 195,00
EL-25	Enkele wandcontactdoos opwaarderen naar dubbele wandcontactdoos Het opwaarderen van een enkele wandcontactdoos naar een dubbele wandcontactdoos, uitvoering conform standaard. De hoogte is conform de standaard wandcontactdoos.	€ 125,00
EL-30	Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep Er wordt een extra enkele wandcontactdoos, aangesloten op een aparte groep in de meterkast, aangebracht. De groep kan belast worden tot en met 3,6 kW (1x230V). In de meterkast wordt een extra automaat bijgeplaatst. Bij overschrijding van het maximaal aantal groepen behouden wij ons ten alle tijde het recht de extra kosten in rekening te brengen voor het aanpassen van basis meterkast.	€ 365,00
EL-31	Extra loze leiding met einddoos Vanuit de meterkast wordt een extra loze leiding 19mm aangebracht voorzien van een controle draad. De einddoos wordt afgewerkt met een wit rond afdekplaatje. De hoogte is circa 300 mm + vloer, tenzij anders vermeld op tekening.	€ 170,00
EL-32	Bedraden en afmonteren van loze leiding met COAX t.b.v. CAI De loze leiding wordt bedraad en afgemonteerd met een televisie (COAX) aansluiting. De leiding wordt afgemonteerd met een TV-radiocontactdoos. In de meterkast worden de TV aansluitpunten niet aangesloten (het signaal dient zelf verzorgd te worden via het netwerkbedrijf of abonnement). Bij meer dan 2 aansluitingen dient er zelf zorg gedragen te worden voor een CAI-versterker.	€ 180,00
EL-34	Bedraden en afmonteren van loze leiding met CAT6 t.b.v. 2x DATA De loze leiding wordt bedraad en afgemonteerd met een internet (CAT 6) aansluiting. De leiding wordt afgemonteerd met een internetcontactdoos (RJ-45). In de meterkast worden de internetkabels niet voorzien van een stekkertje. (het signaal dient zelf verzorgd te worden via het netwerkbedrijf.)	€ 335,00
EL-41	Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos op de buitengevel Op de buitengevel wordt een extra dubbele spatwaterdicht wandcontactdoos geplaatst. Uitvoering is opbouw, de hoogte is circa 400 mm + vloer. Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos op de buitengevel, geschakeld middels een extra schakelaar	€ 325,00

EL-50	Meterkast uitbreiden met een extra aardlekschakelaar Het uitbreiden van de meterkast met een extra aardlekschakelaars 2 -polig. Dat wil ook zeggen dat de meterkast uitbreidbaar is met 4 extra groepen. Elke groep heeft een rekenwaarde van maximaal 3600 Watt. Deze optie wordt pas doorgerekend indien de projectinstallateur van de aannemer de woning heeft bekeken en doorgerekend. In veel gevallen is dit nadat alle koperskeuzes definitief zijn. Wij behouden ons het recht voor deze kosten ten alle tijde in rekening te brengen.	€ 320,00
EL-52	Elektrapunten afmonteren in een 3-voudig afdekraam (toeslag) Drie elektrapunten naast elkaar laten afmonteren in een drievoudige afdekraam. Onafgemonteerde leidingen worden voorzien van een blindplaatje.	€ 45,00
EL-53	Elektrapunten afmonteren in een 4-voudig afdekraam (toeslag) Vier elektrapunten naast elkaar laten afmonteren in een viervoudige afdekraam. Onafgemonteerde leidingen worden voorzien van een blindplaatje.	€ 85,00
EL-54	Elektrapunten afmonteren in een 5-voudig afdekraam (toeslag) Vijf elektrapunten naast elkaar laten afmonteren in een vijfvoudige afdekraam. Onafgemonteerde leidingen worden voorzien van een blindplaatje.	€ 125,00
EL-90	Inbouw spots in verlaagd plafond Prijs op aanvraag. Keuze uit twee types spots.	offerte

Inbouw - CV opties		Prijs p.st . (incl. BTW)
CV-33	Capaciteit stadverwarming verhogen van CW klasse 5 naar CW klasse 6 De CW klasse (capaciteit tapwater) wordt verhoogd van klasse 5 naar klasse 6	€ 2.250,00
CV-35	WTW Topkoeling Topkoeling middels de WTW installatie. Topkoeling is een systeem voor het koelen met als doel het afvlakken van de temperatuurtoppen in het dagelijkse temperatuurverloop. Top koeling is niet vergelijkbaar met Airco	€ 6.650,00

Inbouw - Loodgieters opties		Prijs p.st . (incl. BTW)
WG-21	T-stuk maken op de afvoer van de wasmachine voor de condens droger Hier kan de afvoerslang van de condens droger op de riolering worden aangesloten (afhankelijk per type condens droger).	€ 70,00
WG-23	Afgedopte koud water aansluiting en afvoer nabij wasmachine T-stuk op de afvoer (voor de wand) en afgedopt t-stuk op de waterleiding (voor de wand) van de wasmachine.	€ 155,00

Inbouw - keuken		Prijs p.st . (incl. BTW)
KE-01	Keukeninstallatie geheel standaard uitvoeren Alle standaard aansluitingen en loze leidingen worden aangebracht op de standaard posities volgens NUL-tekening, elektra afgemonteerd, water voorzien van stopkraantjes en afvoer afgedopt. Aanpassingen aan de installaties in de standaard keukenzone zijn bij deze optie niet mogelijk.	€ -
KE-02	Keukeninstallatie aanpassen volgens offerte LIV Het wijzigingen van de keukeninstallatie conform de offerte van LIV. Voor plaats en uitvoering van de installatie worden de tekeningen van de showroom aangehouden. <i>Let op; indien elektra punten in een houtskeletbouw wand worden toegevoegd wordt optie EL-99 eenmalig in rekening gebracht.</i>	offerte
KE-03	Keukeninstallatie aanpassen volgens installatietekening derden (coördinatiekosten) Het wijzigingen van de keukeninstallatie conform de offerte van derden. Dit betreft coördinatiekosten per verzoek, de kosten voor het aanpassen van de installatie worden separaat doorberekend middels onderstaande KE-opties. Jullie kopersbegeleider zal beoordelen welke KE-opties van toepassing zijn, en zal deze toevoegen aan jullie keuzelijst. Voor plaats en uitvoering van de installatie worden de tekeningen van jouw keukenleverancier aangehouden. Deze moet voldoen aan onderstaande punten; - Plattegrond installatie-tekening met duidelijke maatvoering van de keuken (positie) en aanduidingen met maatvoering van de aansluitpunten, leidingen en afvoeren; - Aanzicht tekening(en) met duidelijke breedte en hoogtemaatvoering en aanduidingen van de aansluitpunten, leidingen, afvoeren en de plaats van de schakelaars, wandcontactdozen etc; - Omschrijving en nummering van de aansluitpunten, leidingen en afvoeren onder vermelding van de elektra aansluitwaarden, leiding en afvoerdiameters; - Alle stukken moeten voorzien zijn van de projectnaam en het bouwnummer; - De stukken dienen als een duidelijk leesbaar PDF-document te worden aangeleverd. In gescande stukken, foto's en losse tekeningen nemen wij niet in behandeling. <i>Let op; indien elektra punten in een houtskeletbouw wand worden toegevoegd wordt optie EL-99 eenmalig in rekening gebracht.</i>	€ 250,00
KE-04	Verplaatsen standaard koud-/warmwateraansluiting en afvoer spoelgedeelte, tot 1 meter Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	€ 110,00
KE-05	Verplaatsen standaard koud-/warmwateraansluiting en afvoer spoelgedeelte, tot 3 meter Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	€ 310,00
KE-07	Plaatsen van extra koud wateraansluiting en afvoer vaatwasser, afgesplitst vanaf standaard Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	€ 215,00
KE-08	Plaatsen van extra koud wateraansluiting en afvoer vaatwasser, elders in de keukenruimte Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	€ 315,00
KE-09	Plaatsen van extra koud wateraansluiting, afgesplitst vanaf standaard Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	€ 135,00
KE-10	Plaatsen van extra koud wateraansluiting, elders in de keukenruimte Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	€ 215,00

KE-14	Aanpassen vloerverwarming i.v.m. wijzigen contour keuken t.o.v. standaard	€ 155,00
	Wanneer standaard vloerverwarming aanwezig is zal deze gelegd worden volgens principe keukenblok op de NUL-tekening. Bij een afwijkende keukenopstelling wordt de vloerverwarming aangepast volgens de keukentekening van derden. Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-20	Verplaatsen van een elektrapunt in de wand	€ 115,00
	Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-21	Extra enkele wandcontactdoos	€ 180,00
	Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-23	Extra dubbele wandcontactdoos	€ 285,00
	Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-25	Enkele wandcontactdoos opwaarderen naar dubbele wandcontactdoos	€ 125,00
	Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-27	Extra enkele wandcontactdoos te bedienen met een extra schakelaar	€ 240,00
	Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-30	Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep 1x230V / tot 3,6Kw	€ 365,00
	In de meterkast wordt een extra automaat bijgeplaatst (voor bijvoorbeeld een 2e oven). De groep kan belast worden tot en met 3,6 kW (1x230V). Let op! bij overschrijding van het maximaal aantal groepen behouden wij ons te allen tijde het recht voor extra kosten in rekening te brengen voor het aanpassen van basis meterkast (EL-50/EL-51). Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-31	Extra loze leiding met einddoos	€ 170,00
	Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-35	Opwaarderen 2 fase perilex aansluiting naar 3 fase perilex aansluiting boven 7,3 kW tot 11kW	€ 100,00
	De loze leiding wordt voorzien van de draden en perilex-wandcontactdoos 3 fase. Deze wandcontactdoos wordt in de meterkast voorzien van een extra automaat. Deze groep kan belast worden boven 7,3Kw maar tot 11kW (400V). Let op! Bij overschrijding van het maximaal aantal groepen behouden wij ons te allen tijde het recht voor extra kosten in rekening te brengen voor het aanpassen van de meterkast (EL-50). Alleen van toepassing bij een keuken via derden (KE-03). Bij een keuken via LIV maakt de showroom de offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie (KE-02).	
KE-42	Keukencheque ter besteding voor een op maat keuken in LIV	zie brochure
	De aansluitpunten worden geplaatst volgens de installatietekening van de keukenshroom (KE-02). Het bedrag van de keukencheque wordt verrekend op de offerte van de keukenshroom.	
KE-43	Retourbedrag bij vervallen van de standaard keuken	zie brochure
	De aansluitpunten worden geplaatst volgens de standaard installatie NUL-tekening (KE-01) of volgens de installatietekening van showroom derden (KE-03).	

Inbouw - Sanitair en tegelwerk		Prijs p.st . (incl. BTW)
SA-01	Het standaard sanitair volgens de projectbrochure Het standaard sanitair conform de projectbrochure, en de standaard indeling conform de 0-tekening.	€ -
SA-02	Het gekozen sanitair volgens offerte van LIV Het wijzigen van sanitair conform de offerte van LIV. Voor plaats en uitvoering van de installatie worden de tekeningen van de showroom aangehouden.	offerte
TE-01	Het standaard tegelwerk volgens de projectbrochure Het standaard tegelwerk conform de projectbrochure. Kleurkeuze volgens bevestiging showroom.	€ -
TE-02	Het gekozen tegelwerk volgens offerte van LIV Het wijzigen van tegelwerk conform de offerte van LIV. Voor plaats en uitvoering worden de tekeningen van de showroom aangehouden.	offerte

Afbouw - bouwkundig		Prijs p.st . (incl. BTW)
BO-20	Gewijzigde binnendeuren, kozijnen en garnituur via deurentool Svedex Via de deurentool van Svedex kan je wijzigingen doorvoeren in de deuren, kozijnen en het garnituur. Meer informatie ontvang je van je Wooncoach.	offerte
BO-30	Zonwering screen, elektrische uitvoering Op aanvraag	op aanvraag
BO-50	Alternatieve terrastegels op dakterras / balkon Op aanvraag	op aanvraag

Afbouw - E installatie		Prijs p.st . (incl. BTW)
EL-60	Alternatief schakelmateriaal Op aanvraag	op aanvraag